

Villa F12 en Nue Propriété à St Raphaël

Bouquet : 1 824 000 €

Honoraires acheteur
Honoraires : 224 000 €, Montant net vendeur : 1 600 000 € €



Villa 12 pièces (quatre appartements) d'environ 430 m² habitables à Saint Raphael 83700, Var 83.

Nue Propriété sur H 81 ans et F 78 ans.

Bouquet : 1 824 000€

Rente : NEANT

Valeur Vénale : 3 200 000€

- Quartier résidentiel calme, proche du centre ville et de la mer
- Vue MER imprenable à 180°
- Appartement Duplex d'environ 140m² avec vue mer et 2 terrasses.
- Appartement F6 d'environ 180m² avec petite vue mer et terrasse.
- Appartement F2 d'environ 40m² avec jardinet et terrasse



Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2777
Type : Maison
Surface : 437 m²
Valeur vénale : 3 200 000 €
Rente : 0 €/mois
Tête 1 : Homme de 81 ans
Tête 2 : Femme de 78 ans
Terrain : 1200 m²
Surface Carrez : 437 m²
Pièces : 12
Année de construction : 2006
Niveaux : 4

Diagnostic énergétique



69 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an