

Vente à terme Occupé Appt F3 + Garage Fréjus Plage

Comptant : 39 990 €
Mensualité : 1 330 € / 120 mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 19 900 € , Montant net vendeur : 20 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme occupée
Ville : Fréjus
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2772
Type : Appartement
Surface : 46 m²
Valeur vénale : 290 000 €
Mensualité : 1 330 €
Durée des rentes : 120 mois
Surface Carrez : 46 m²
Pièces : 3
Couchages : 4
Chauffage : Convecteurs
Eau usées : Collectif
Orientation : Sud
Année de construction : 1988

Diagnostic énergétique

En attente

En attente

Vente à terme occupée sur 10ans, payable sur 10 ans.

Appt F3 avec terrasse et Garage à Fréjus Plage 83600, VAR 83.

Bouquet : 39990€

Rente : 1330€/mois sur 10ans

Valeur Vénale : 290 000€

Valeur Occupée : 199 500€

Taxe Foncière : 856€ + 236€ de TEOM

Charges : 95€/mois

Excellente situation au 6ième étage avec Vue dominante sur Fréjus plage et petite Vue Mer, pour cet appartement 3 pièces avec une disposition optimale à seulement 300m de la PLAGE.

En effet, cet appartement comprend un hall d'entrée avec placard (Chauffe-eau + MAL), et un WC indépendant, Séjour plein SUD sur terrasse, cuisine indépendante, salle de bains ainsi que 2 chambres avec placards.