

Viager Occupé Villa La Farlède 83210

Bouquet : 139 900 €
Rente : 295 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 19 900 €, Montant net vendeur : 120 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : La Farlède
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2771
Type : Maison
Surface : 95 m²
Valeur vénale : 390 000 €
Rente : 295 €/mois
Surface Carrez : 95 m²
Pièces : 4
Chauffage : Climatisation réversible
Eau usées : Assainissement collectif
Orientation : Sud
Année de construction : 1964
Taxe foncière : 824 €
Ordures ménagères : 228 €/an

Diagnostic énergétique



141 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Viager occupé sur Homme de 75 ans et Femme de 72 ans
Maison F4/5 avec Garage sur 480m² de terrain à La Farlède 83210, VAR 83.

Bouquet et Rente Modulables à étudier ...

Bouquet : 139 900€

Rente : 295€/mois

Valeur Vénale : 390 000€

Charges : NEANT

Taxe Foncière : 824€ + 228€ de TEOM

Excellente situation pour cette maison de plein pied dans un petit domaine calme et situé seulement à quelques minutes à pied du centre ville de La Farlède.

Cette Villa comprend un hall d'entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine ouverte sur séjour, 3 chambres, une salle de bains avec douche et bidet, ainsi qu'un WC indépendant.