

Studio avec Place de PK en Viager Occupé à Fréjus Plage

Bouquet : 69 990 € Rente : 425 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 11 990 € , Montant net vendeur : 58 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Fréjus
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2822
Type : Appartement
Surface : 25 m²
Valeur vénale : 160 000 €
Rente : 425 €/mois
Surface Carrez : 25 m²
Pièce : 1
Chauffage : Individuel central GAZ
Eau usées : Collectif
Orientation : Est
Année de construction : 1980
Étage : 1er
Niveaux : 3

Diagnostic énergétique



193 kWhEP/m²/an



45 kg éq CO₂/m²/an

Viager Occupé sur Homme de 72 ans.

Appartement T1 + Pk à Fréjus Plage 83600, VAR 83.

Bouquet : 69 990€

Rente : 425€/mois

Taxe Foncière : 700€+ 180€ de TEOM

Charges : 65€/mois

Valeur Vénale : 160 000€

Très bel appartement T1 avec Place de parking et grenier dans une résidence d'excellent Standing à Fréjus Plage, située à seulement quelques minutes à pied de la plage de Sable Fin de Fréjus.

Cet appartement comprend une entrée, un séjour avec coin cuisine US sur terrasse1, un WC ainsi qu'une salle d'eau.

Grenier au dernier étage

Place de Parking extérieure en pleine propriété.