

Appartement F3-Studio en Viager Occupé à St Raphaël

Bouquet : 189 000 €
Rente : 698 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 24 000 €, Montant net vendeur : 165 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2780
Type : Appartement
Surface : 92 m²
Valeur vénale : 380 000 €
Rente : 698 €/mois
Tête 1 : Femme de 85 ans
Surface Carrez : 92 m²
Pièces : 4
Eau usées : assainissement collectif
Orientation : Sud
Année de construction : 1990
Étage : 1er

Diagnostic énergétique

Viager Occupé sur Femme de 85 ans

Appartement F3 + Studio + Garage à St Raphaël 83700, VAR 83.

Bouquet : 189 000€

Rente : 698€/mois

Valeur Vénale : 380 000€

Charges : 130€/mois

Taxe Foncière : 1106€ + 343€ de TEOM

Ensemble de 2 appartements : Un appartement F3 + Studio communiquant ou non, avec 2 accès indépendants.

Le studio comprend une entrée indépendante, une salle de bains avec WC ainsi qu'une pièce avec emplacement kitchenette (démontée).

Un appartement F3 comprenant ; Un hall d'entrée, une porte d'accès sur le studio, une cuisine indépendante avec arrière cuisine, séjour, 2 chambres, une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant.