

Nue propriété Appartement F3 à Fréjus 83600

Bouquet : 309 900 €

Honoraires acheteur
Honoraires : 29 900 €, Montant net vendeur : 280 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété
Ville : Fréjus
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2744
Type : Appartement
Surface : 66 m²
Valeur vénale : 420 000 €
Rente : 0 €/mois
Tête 1 : Femme de 90 ans
Surface Carrez : 66 m²
Pièces : 3
Chauffage : Convecteurs Accumulation
Orientation : Sud
Année de construction : 1997
Étage : Rez-de-chaussée

Diagnostic énergétique



208 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Nue Propriété avec réserve de droit d'usage et d'habitation par le vendeur :
Femme de 90 ans
(le vendeur conservera un statut de locataire et par conséquent ne pourra pas louer son Bien en cas de départ anticipé, l'acquéreur paiera la Taxe Foncière et les gros travaux)

Appartement F3 avec terrasse, jardin et garage à Fréjus 83600, VAR 83.

Bouquet : 309 900€

Rente : Néant

Valeur Vénale : 420 000€

Taxe Foncière : 971€ + 267€ de TEOM

Charges : 160€/mois

Superbe appartement 3 pièces exposé SUD avec Loggia/Terrasse de 55m² et