

Vente à Terme Libre de Suite Propriété à PUGET sur Argens

**Comptant : 584 000 €**  
**Mensualité : 2 900 € / 240 mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 84 000 €, Montant net vendeur : 500 000 € €



## Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme libre  
Ville : Puget-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2743  
Type : Maison  
Surface : 285 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 1 280 000 €  
Mensualité : 2 900 €  
Durée des rentes : 240 mois  
Pièces : 6  
Chauffage : Central GAZ par le Sol  
Eau usées : assainissement individuel  
Orientation : Nord  
Année de construction : 1992  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Nombre de lots : 150

## Diagnostic énergétique



111 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



28 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Vente à Terme LIBRE sur 20 ans.

Propriété dans Domaine sécurisé fermé à Puget sur Argens 83480, VAR 83.

Bouquet : 584000€

Rente : 2900€ par mois sur 20 ans

Valeur Vénale : 1280000€

Taxe Foncière : 3508€

Superbe propriété d'environ 285m<sup>2</sup> + Dépendances sur terrain de 2500m<sup>2</sup> dans domaine fermé sécurisé à Puget sur Argens, à seulement 10/15mn de la sortie d'autoroute.

Cette propriété comprend un hall d'entrée, un séjour salon/salle à manger avec cheminée Centrale et vue Piscine, une cuisine avec coin repars, une buanderie, une salle de cinéma, ainsi qu'un garage double.

Vaste terrasse avec coin BBQ, coin cinéma et VUE PISCINE paysagée de type LAGON avec GAZEBO + SPA.