

Vente à Terme Libre de Suite Propriété à PUGET sur Argens

**Comptant : 584 000 €**  
**Mensualité : 2 900 € / 240 mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 84 000 €, Montant net vendeur : 500 000 € €



## Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme libre

Ville : Puget-sur-Argens

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2743

Type : Maison

Surface : 285 m<sup>2</sup>

Valeur vénale : 1 280 000 €

Mensualité : 2 900 €

Durée des rentes : 240 mois

Pièces : 6

Chauffage : Central GAZ par le Sol

Eau usées : assainissement individuel

Orientation : Nord

Année de construction : 1992

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 150

## Diagnostic énergétique



111 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



28 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Vente à Terme LIBRE sur 20 ans.

Propriété dans Domaine sécurisé fermé à Puget sur Argens 83480, VAR 83.

Bouquet : 584000€

Rente : 2900€ par mois sur 20 ans

Valeur Vénale : 1280000€

Taxe Foncière : 3508€

Superbe propriété d'environ 285m<sup>2</sup> + Dépendances sur terrain de 2500m<sup>2</sup> dans domaine fermé sécurisé à Puget sur Argens, à seulement 10/15mn de la sortie d'autoroute.

Cette propriété comprend un hall d'entrée, un séjour salon/salle à manger avec cheminée Centrale et vue Piscine, une cuisine avec coin repars, une buanderie, une salle de cinéma, ainsi qu'un garage double.

Vaste terrasse avec coin BBQ, coin cinéma et VUE PISCINE paysagée de type LAGON avec GAZEBO + SPA.