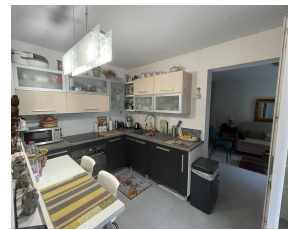


Appartement,f3,Rez de jardin ,Fréjus ,Viager Occupé ,Dame de 70 ans

Bouquet : 48 800 €
Rente : 670 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 28 800 € , Montant net vendeur : 20 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Fréjus
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2735
Type : Appartement
Surface : 74 m²
Valeur vénale : 360 000 €
Rente : 670 €/mois
Terrain : 100 m²
Surface Carrez : 74 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : climatisation réversible
Orientation : Sud Ouest
Terrasse : 1
Année de construction : 2006

Diagnostic énergétique



115 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Appartement,f3,Fréjus,Var,83600.

Viager occupé, Dame de 70 ans

Bouquet:48800€,Rente:670€,Valeur Vénale:360000€

Dans une très belle résidence récente, Situé à 5 mn de la Vieille Ville, de la Base Nature,
de la Plage de Fréjus Plage, et à 8 mn du Centre Ville de St Raphael et de sa Gare Tgv,

Un Appartement f3 de 74 M2 avec son jardin paysagé de 100 M2?

Il est composé d'une entrée avec penderie ,un grand séjour avec une cuisine américaine séparée

donnant sur jardin, une grande chambre, un bureau, toilettes, une salle de bains.